

# บ้าน แจ้ง จันท์ Baan Jang Jan Hua Hin

แบบ Type	Land area ที่ดิน Sq.w /ตรว.	Living area พื้นที่ใช้สอย Sq.m / ตรม.	ราคาขาย Price	จอง Booking	ทำสัญญา Contact	ผ่อนคาวน Down payment (1- 6)	โอนกรรมสิทธิ์ Transfer
A	50	97	1,750,000.-	10,000.-	50,000.-	10,000.-	1,630,000.-
B	50	124	2,150,000.-	10,000.-	50,000.-	10,000.-	2,030,000.-
C	70	149	3,250,000.-	20,000.-	100,000.-	20,000.-	3,010,000.-

## เงื่อนไข / Remark

- ทำสัญญาภายใน 15 วัน นับจากวันจอง / Sign Contract within 15<sup>th</sup> days of booking date
  - ผู้ซื้อ – ผู้ขาย ชำระค่าโอนกรรมสิทธิ์คนละครึ่ง / Transfer Fee: pay by Buyer
  - ค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนสัญญา 20,000.- บาท / Change Contract Fee: 20,000 Bath
- เนื้อที่เพิ่ม / เนื้อที่เปล่า คิดตารางวาละ 15,000.- บาท / Extra Land 15,000 Baht per Sq.wha.
- ค่าสาธารณูปโภค 20 บาท / ตารางวา / Public Utilities 20 Baht per Square wah and paid one year in advance.
- สวนสาธารณะ สนามเด็กเล่น มี รปภ. บริการ 24 ชั่วโมง / Public garden, Kid play, Security guard 24 hour.

ขอสงวนสิทธิ์การเปลี่ยนแปลงแก้ไขโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า / We reserve the right to change without notice.